

NWB Gutachtendienst – Anfrage per Online-Formular Gutachten

Bitte füllen Sie nun das folgende Online-Formular aus:

1. Schritt: Bitte geben Sie Ihre persönlichen Daten an.

Nachname:	Schröder	Vorname:	Georg
PLZ:	43210	Ort:	Badenhausen
Straße:	Am Ententeich 1	Tel.:	02345/6789-0
E-Mail:	georg.schroeder@stb-am-ententeich.de	Beruf:	Steuerberater

2. Schritt: Wählen Sie das Rechtsgebiet an, auf das sich Ihre Anfrage bezieht.

Umsatzsteuer ▼

3. Schritt: Bitte formulieren Sie jetzt Ihre Anfrage an den NWB Gutachtendienst.

Ihre Anfrage muss eine Darstellung des „Sachverhalts“ und eine konkrete „Rechtsfrage“ enthalten. Sie können außerdem unter „**Bemerkung**“ dem Gutachter Hinweise zu den von Ihnen bereits herangezogenen Rechtsquellen geben und ihm mitteilen, wie Sie die Rechtslage beurteilen.

Sachverhalt: Meine Mandantin, die Muster AG, hatte in Düsseldorf ein Büro angemietet. Der Vermieter hatte auf die Steuerbefreiung des § 4 Nr. 12a UStG verzichtet. Mit Aufhebungsvertrag vom 4.10.2003 wurde vereinbart, dass meine Mandantin die Mieträume vorzeitig räumt und an den Vermieter herausgibt. Meine Mandantin erhielt hierfür eine Entschädigung in Höhe von 100.000 EUR. Nach einer Betriebsprüfung will das Finanzamt die Entschädigung in Höhe von 100.000 EUR der Umsatzsteuer unterwerfen, weil die Entschädigungszahlung des Vermieters an meine Mandantin wie die (steuerpflichtige) Mietzahlung zu behandeln sei.
Rechtsfrage: Hat das Finanzamt Recht?
Bemerkung: A 76 Abs. 1 Satz 5 UStR – hieraus ergibt sich die Steuerfreiheit der Entschädigungszahlung.

Geschätzter Wert (Haftungsrisiko):

Bis 0,5 Mio. € ▼

Absenden